

Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy Spółka Akcyjna

87-800 Włocławek, ul. Wieniecka 39

podaje do publicznej wiadomości*

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Informacje dotyczące nieruchomości				
1.	Adres nieruchomości	RADZIEJÓW, UL. ROLNICZA			
	Oznaczenie wg katastru	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Obszar gruntu	Nr działki
		041101_1 m. Radziejów	0001 - Radziejów miasto	2.180 m ²	779/3
	Księga wieczysta	WL1R / 00003470 / 7, prowadzona przez VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Radziejowie Sądu Rejonowego we Aleksandrowie Kujawskim			
	Własność	Prawa do nieruchomości przysługują: grunt - działka Nr 779/3 własność Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym spółki Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A. siedzibą 87-800 Włocławek, ul. Wieniecka 39			
	Ciężary i ograniczenia	Nieruchomość nie jest obciążona prawami, roszczeniami i ograniczeniami Na nieruchomości nie ustanowiono hipotek			
Opis nieruchomości Nieruchomość tworzy wydzielona działka nr 779/3, która powstała na skutek podziału dotychczasowej działki 779/2 na działki: Nr 779/3 o powierzchni 2.180 m ² i Nr 779/4 o powierzchni 5.792 m ² . Działka została wydzielona z większej nieruchomości tworzącej zajezdnię autobusową wraz warsztatami, stacją paliw, myjnią i zapleczem socjalnym. Działka jest w części utwardzona trylinką, teren jest w części ogrodzony siatką na słupach betonowych i stalowych. Działka sąsiaduje z nieruchomością Miasta Radziejów, na której usytuowane jest główne ujęcie wody oraz stacja uzdatniania wody dla Miasta Radziejów. Działka 779/3 została wydzielona decyzją Burmistrza Miasta Radziejów z dnia 05.09.2013r. na powiększenie działki nr 778/3.					
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego		Dla działki 779/3 została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie rozbudowy i przebudowy stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną, budowy studni głębinowej, budowy sieci wodociągowej oraz przebudowy istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.			
Cena nieruchomości brutto		90.000 PLN			
Podatek VAT		W stawce i wg przepisów obowiązujących w dniu sprzedaży			
Stawka opłat z tytułu użytkowania wieczystego		3%, co daje 1.941 PLN, ustalana przez Starostę Radziejowski			
Inne warunki sprzedaży		Nabywca działki w terminie 3 miesięcy od daty dokonania zakupu wybuduje na własny koszt ogrodzenie w granicy działek 779/3 i 779/4.			

1. Na podstawie art. 34 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom spełniającym jeden z warunków określonych w pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy.

Osoby te winny w terminie do dnia **25.06.2014 r.**, w siedzibie Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A., złożyć pisemne oświadczenie, o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu.

Nie złożenie oświadczenia o zamiarze kupna nieruchomości spowoduje, że nieruchomość zostanie wystawiona do sprzedaży w drodze przetargu.

2. Nie ustala się terminu zagospodarowania terenu.
3. Ogłoszenie o przetargu na zbycie wyżej wymienionych nieruchomości zostanie opublikowane po upływie 6 tygodni dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Ustalone ceny będą w przetargu cenami wywoławczymi brutto.
5. Forma płatności przy sprzedaży: jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego.
6. Dodatkowe informacje można uzyskać w Dziale Utrzymania Infrastruktury KPTS S.A. (tel. 54 230 90 20 w. 313, mail: biurozarzadu@kpts.com.pl).

PREZES ZARZĄU

(-) Tomasz Fic

Data wywieszenia wykazu: **14.05.2014 r.**

* Zgodnie z art. 35 ust.1. Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. Dz.U. z 2010 nr 102 poz. 651:
„Właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu”
Informację o wywieszeniu WYKAZU opublikowano dnia **13.05.2014 r.** w Gazecie Pomorskiej i na stronie internetowej Spółki www.bjp.kpts.com.pl