

**Zarząd Kujawsko-Pomorskiego Transportu Samochodowego  
Spółka Akcyjna  
ul. Wieniecka 39, 87 -800 Włocławek**

**OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY  
na dzierżawę Stacji Paliw w Dylewie Gmina Rypin**

**Przedmiotem przetargu jest dzierżawa Stacji Paliw** – położonej na terenie nieruchomości Wydierżawiającego w Dylewie Gmina Rypin, posadowionej na wydzielonej części działki gruntowej nr 29/2 o powierzchni 2.100 m<sup>2</sup>, będącej własnością Skarbu Państwa, oddanej w użytkowanie wieczyste spółce Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A., dla której założona jest księga wieczysta nr WL1Y / 00014778 / 1 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rypinie.

Stacja wymaga dostosowania do wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw... Dz.U.05.243.2063 z 2007.12.24 zm. Dz.U.07.240.1753.

**Postanowienia ogólne**

**Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 3.500 PLN** (słownie: trzy tysiące pięćset PLN) netto. Do wylicytowanej ceny netto doliczany będzie podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wadium – 3.500 PLN**

**Minimalne postąpienie – 40,00 PLN**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium i złożą wymagane dokumenty w sposób i w zakresie określonym w niniejszym ogłoszeniu oraz w „Regulaminie przetargu”.

Komplet dokumentów przetargowych można pobrać ze strony internetowej **www.bip.kpts.com.pl** lub w sekretariacie Spółki we Włocławku przy ul. Wienieckiej 39. Stację paliw można obejrzeć oraz uzyskać wgląd w dokumentację po uprzednim uzgodnieniu terminu (tel. 54 230 90 20 w. 313, mail: biurozarzadu@kpts.com.pl).

**Przetarg**

1. **Wadium winno być wpłacone** w pieniądzu w formie przelewu na rachunek bankowy Spółki KPTS S.A. 89 1090 1069 0000 0001 1913 2552 z dopiskiem „Wadium. Przetarg na dzierżawę stacji paliw KPTS S.A. w Dylewie” **w terminie do 26.11.2013 roku** łącznie. Terminem wniesienia wadium jest termin wpływu środków na konto ogłaszającego przetarg
2. **Zgłoszenia do przetargu** należy składać w terminie **do dnia 29.11.2013 roku do godziny 11<sup>00</sup>** w siedzibie **Zarządu Spółki** we Włocławku, ul. Wieniecka 39 (sekretariat) w zaklejonych kopertach z oznaczeniem zgłaszającego i dopiskiem „Przetarg na dzierżawę stacji paliw KPTS S.A. w Dylewie”.
3. **Wymagane dokumenty**
  - 1) Pisemne zgłoszenie do przetargu sporządzone w języku polskim zawierające:
    - Imię i nazwisko oraz adres zgłaszającego, lub nazwę (firmę) zgłaszającego będącego osobą prawną
    - Oznaczenie przedmiotu dzierżawy, którego dotyczy zgłoszenie,
    - Datę zgłoszenia,
    - Podpis zgłaszającego (osoby upoważnionej do reprezentowania zgłaszającego),
  - 2) Kopia dowodu wpłaty wadium,
  - 3) Oświadczenie zgłaszającego o zgodzie na pokrycie wszelkich opłat i kosztów związanych z zawarciem umowy dzierżawy,
  - 4) Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym, technicznym i faktycznym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu wraz z przyjęciem tych warunków bez zastrzeżeń,

- 5) Oświadczenie o związaniu ważnością wylicytowanej ceny w okresie 30 dni od daty przetargu,
  - 6) Oświadczenie o sytuacji ekonomiczno-finansowej zgłaszającego,
  - 7) Oświadczenie zgłaszającego o znajomości i zaakceptowaniu warunków, w których wadium przepada,
  - 8) Koncesja na obrót paliwami ciekłymi,
  - 9) Oświadczenie zgłaszającego o aktualności dokumentów,
  - 10) Oświadczenie zgłaszającego o zaakceptowaniu warunków umowy dzierżawy wraz z parafowanym wzorem tejże umowy dzierżawy,
  - 11) Dokumenty potwierdzające uprawnienia osób podpisujących zgłoszenie do skutecznego zaciągania zobowiązań w imieniu zgłaszającego.
- Szczegółowe warunki, jakim powinny odpowiadać składane dokumenty zamieszczono w „Regulaminie przetargu”.
4. Dokumenty powinny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentowania zgłaszającego. Wszystkie dokumenty powinny być aktualne na dzień złożenia zgłoszenia.
  5. Zgłoszenia niespełniające wymogów pkt. 1 do 4 nie będą rozpatrywane.
  6. **Przetarg odbędzie się w dniu 29.11.2013 roku o godzinie 12:00 w sali konferencyjnej w siedzibie Zarządu Spółki.**
  7. Osoby fizyczne, biorące udział w licytacji muszą legitymować się dowodem osobistym, a osoby prawne muszą być reprezentowane przez przedstawicieli uprawnionych do skutecznego zaciągania zobowiązań w imieniu reprezentowanej osoby prawnej.
  8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
  9. Wybrany uczestnik postępowania przetargowego obowiązany jest stawić się do zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym przez KPTS S.A. terminie i miejscu - pod rygorem przepadku wadium. Zawarcie umowy sprzedaży z uczestnikiem, który przetarg wygrał, nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez sprzedającego, jednak nie później niż 30 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
  10. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
  11. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni od daty rozstrzygnięcia lub unieważnienia przetargu, na rachunek wskazany przez zgłaszającego.
  12. Zarząd Spółki zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.
  13. Żadnemu z uczestników przetargu nie będą przysługiwały żadne roszczenia odszkodowawcze w związku z unieważnieniem przetargu.