

## PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI - STACJI PALIW I KOTŁOWNI W DYLEWIE GMINA RYPIN

Zarząd Kujawsko-Pomorskiego Transportu Samochodowego S.A.  
ul. Wieniecka 39, 87 -800 Włocławek

### OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Dylewie, Gmina Rypin, powiat rypiński, woj. kujawsko-pomorskie, przy drodze wojewódzkiej nr 560, którą stanowi działka nr 29/2 o powierzchni 0,4900 ha, wraz z prawem własności posadowionych na niej obiektów stacji paliw i kotłowni łącznie z elementami infrastruktury technicznej.

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą Nr WL1Y/00014778/1, prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rypinie.

Opłata za użytkowanie wieczyste ustalana jest przez Starostę Rypińskiego.

**Cena wywoławcza netto: 590.000,00 PLN (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt tysięcy PLN)**  
Wadium – **59.000,00 PLN**

Minimalne postąpienie – 5.900,00 PLN

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży.

**W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium i złożą zgłoszenie do przetargu zgodnie ze wzorem zawartym w „Regulaminie przetargu”.**

Komplet dokumentów przetargowych można pobrać ze strony internetowej [www.bip.kpts.com.pl](http://www.bip.kpts.com.pl) lub w sekretariacie Spółki we Włocławku przy ul. Wienieckiej 39. Nieruchomość można obejrzeć oraz uzyskać wgląd w dokumentację po uprzednim uzgodnieniu terminu (tel. 54 230 90 20 w. 313, mail: [biurozarzadu@kpts.com.pl](mailto:biurozarzadu@kpts.com.pl)).

#### 1. Zgłoszenie do przetargu musi zawierać:

- imię i nazwisko oraz adres Oferenta, potwierdzone kopią dowodu osobistego lub nazwę (firmę) Oferenta będącego osobą prawną – właściwy dokument stwierdzający status prawny Oferenta w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą licytacji albo wypis z centralnej ewidencji działalności gospodarczej. W przypadku przystąpienia do przetargu cudzoziemca konieczne jest spełnienie wymogów ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004 roku Nr 167 poz. 1758 z późn. zm.).
- kopię dowodu wpłaty wadium,
- oświadczenie o zgodzie na pokrycie wszelkich opłat i kosztów związanych z przeniesieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu i prawa własności budynków i budowli,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym, technicznym i faktycznym przedmiotu przetargu,
- oświadczenie o związaniu ważnością wylicytowanej ceny w okresie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

2. Zgłoszenia niespełniające wymogów pkt. 1 nie będą rozpatrywane.

3. Osoby fizyczne, biorące udział w licytacji muszą legitymować się dowodem osobistym, a osoby prawne muszą być reprezentowane przez przedstawicieli, uprawnionych do skutecznego zaciągania zobowiązań w imieniu reprezentowanej osoby prawnej.

4. **Zgłoszenia do przetargu sporządzone w języku polskim należy składać w terminie do dnia 24.07.2013 roku do godziny 15:00** w siedzibie Zarządu Spółki we Włocławku,

ul. Wieniecka 39 (sekretariat) w zaklejonych kopertach z wyraźnym oznaczeniem Oferenta i dopiskiem „Przetarg na nieruchomość KPTS S.A – Stacja Paliw i Kotłownia w Dylewie”;

5. **Wadium winno być wpłacone** w pieniądzu w formie przelewu na rachunek bankowy Spółki Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy S.A. nr 89 1090 1069 0000 0001 1913 2552, z dopiskiem „Wadium. Przetarg na nieruchomość KPTS S.A. – Stacja Paliw i Kotłownia w Dylewie” w terminie do **22.07.2013 roku**. Terminem wniesienia wadium jest termin wpływu środków na konto ogłaszającego przetarg.
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 25.07.2013 roku o godzinie 10:30 w sali konferencyjnej w siedzibie Zarządu Spółki.**
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. Wybrany Oferent obowiązany jest stawić się do zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym przez Sprzedającego terminie i miejscu - pod rygorem przepadku wadium. Cena nabycia powinna być zapłacona najpóźniej bezpośrednio przed zawarciem umowy, a wadium zostanie zarachowane na poczet ceny.
9. Wadium wpłacone przez Oferentów, których zgłoszenia do przetargu nie zostały wybrane, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu albo jego unieważnieniu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
10. Sprzedający dokona zwrotu wadium przelewem na pisemny wniosek Oferenta, w którym Oferent wskaże numer konta bankowego, na które należy dokonać zwrotu.
11. Zarząd Spółki zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.
12. Żadnemu z Oferentów nie będą przysługiwały żadne roszczenia odszkodowawcze w związku z unieważnieniem przetargu.